

Künftig Wellness im alten Kuhstall

titelt die Ostseezeitung am 25.9.2010

http://www.ostsee-zeitung.de/doberan/index_artikel_komplett.phtml?param=news&id=2904732

Hier ein Auszug:

Die Zustimmung der Gemeindevertretung Am Salzhaff hatte der neuen Besitzer von Rakow, Horst Podßun, bereits erhalten. Nun nimmt sein Projekt „Hotel Resort und Wohnanlage 55 Plus“ Gestalt an.

Drei Hauptteile sind in Planung:

Im alten Kuhstall werde ein Wellness-Center eingerichtet. Im **Gutshaus** wird das Hotel Resort entstehen. Dazu kommen neue Gebäude, die für die Bewirtschaftung der Hotelanlage nötig sind. Alles inmitten von viel Grün. Der Graben wird wie früher zum Gutsteich fließen.

Der zweite Hauptteil wird der **Park**, mit seinem großen Baumbestand und dem Teich, die zu Spaziergängen einladen sollen. Er soll bis an die Straße nach Pepelow reichen, es soll keine Zäune geben, um die Weitläufigkeit zu erhalten.

Der dritte Teil ist dann die „**Wohnanlage 55 Plus**“. Das Gebiet soll von der Dorfstraße aus erschlossen werden und ein lockeres Konzept mit viel öffentlichem Grünraum um die Bebauung herum. 80 Wohneinheiten sollen im Bungalowstil entstehen. Die Bewohner/Eigentümer werden die Einrichtungen des Hotel Resorts ebenso nutzen können wie Bürger der Gemeinde.

Ab 150 000 Euro sollen Haus mit Grundstück in der „Wohnanlage 55 Plus“ kosten. Die Wohnfläche werde etwa 95 Quadratmeter, die Grundstücksfläche 450 Quadratmeter groß sein.

Strom soll über Windenergie erzeugt, die Hotelanlage mit ökologischem Material beheizt werden. Für die Wohnhäuser werde ein Wärmepumpensystem eingesetzt.